

3 Zimmer-Wohnung in Hohegeiß zu vermieten



Preise & Kosten

| | |
|-------------|-------|
| Kaltmiete | 300 € |
| Nebenkosten | 80 € |
| Heizkosten | 80 € |
| Kaution | 600 € |

Angaben zur Immobilie

| | |
|---------------------------------|-------------------|
| Wohnfläche | 62 m ² |
| Zimmer | 3 |
| Baujahr | 1954 |
| Zustand des Objektes | Gepflegt |
| Endenergiebedarf Wärme kWh/(-a) | 264.00 |
| Verfügbar ab | sofort |

Energieausweis

| | |
|----------------------------|-------------------------------|
| Gebäudeart | Wohnimmobilie |
| Energieausweis Art | Bedarf |
| Gültig bis | 05.03.2028 |
| Endenergiebedarf | 264.49 |
| Baujahr lt. Energieausweis | 1954 |
| Erstellungsdatum | Ausgestellt ab dem 01.05.2014 |

| | |
|---------------------------------|------------|
| Ausstelldatum | 05.03.2018 |
| Energieeffizienzklasse | H |
| Primärenergieträger | Öl |
| Endenergiebedarf Wärme kWh/(·a) | 264.00 |

| Ausstattung | |
|-------------|----------------|
| WG-geeignet | Ja |
| Bad | Wanne, Fenster |
| Küche | Einbauküche |
| Heizungsart | Zentralheizung |
| Befeuerung | Öl |

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss eines Mehrfamilienhaus mitten im Ortskern von Hohegeiß und hat eine Größe von ca. 62 Quadratmetern.

Schulen, Einkaufs- und Freizeitmöglichkeiten sind fußläufig zu erreichen.

Energiepass: Bedarf

Gültig bis: 05.03.2028

Endenergiebedarf: 264.49 kWh

Gebäudeart: Wohnimmobilie

Energieeffizienzklasse: H

Primärenergieträger: Öl

Lage

Die Stadt Braunlage ist ein Luftkurort und Wintersportplatz, umrahmt vom Nationalpark Harz in einer Höhenlage von 550m über NN im Ort und bis 971m über NN auf dem Wurmberg.

Ausstattung

- Bad mit Fenster
- geräumige Aufteilung
- Energieträger Öl
- Küchenzeile vorhanden
- auf Wunsch und nach vorheriger Rücksprache, ist die Stellung weiterer Möbel möglich

Sonstiges

- ideal für Singles oder Paare - WG geeignet - Energieträger Öl

Adresse

Kirchstraße 23a
38700 Braunlage

