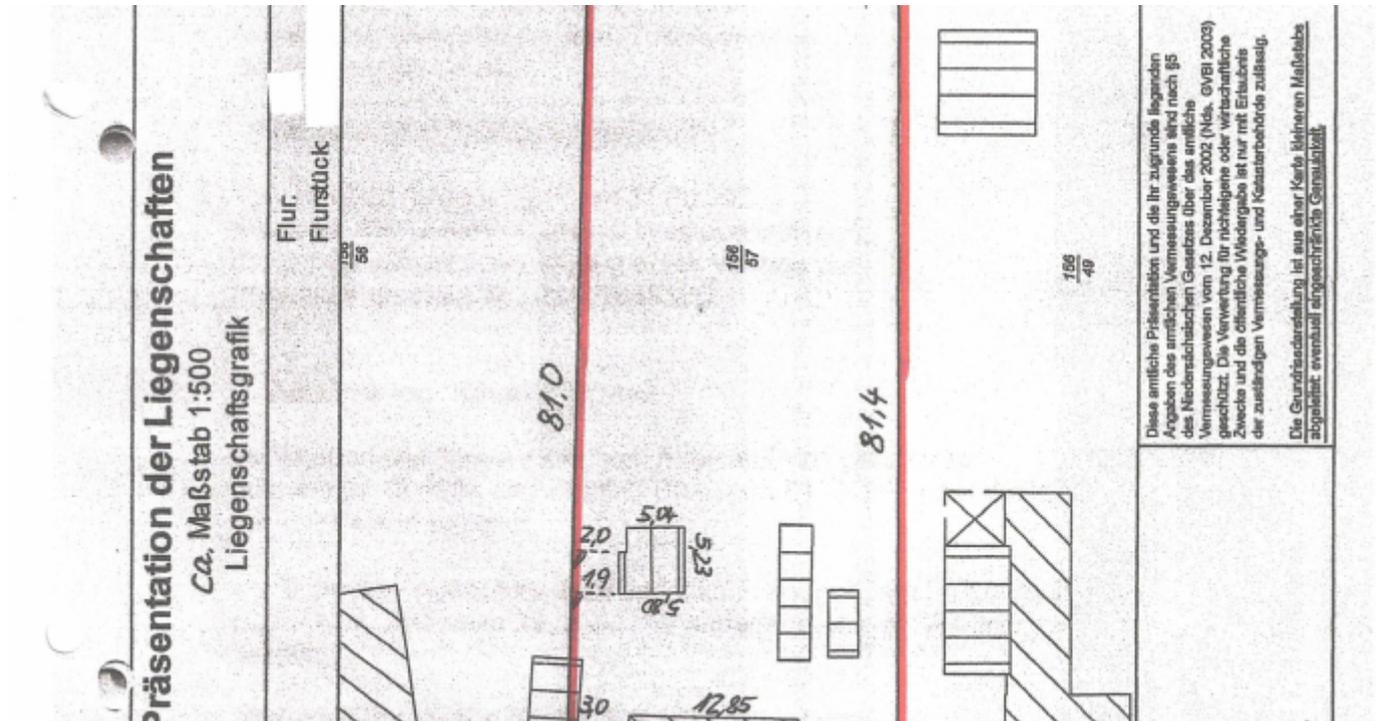


Baugrundstück mit Altgebäude in Wiekenlage von Rhaderfehn - PREISREDUZIERUNG



Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Kaufpreis	182.500 €

Angaben zur Immobilie

Grundstücksfläche	1.959 m ²
Baujahr	1950
Zustand des Objektes	Abrissobjekt

Energieausweis

Gebäudeart	Wohnimmobilie
Energieausweis Art	Bedarf
Gültig bis	25.04.2032
Endenergiebedarf	321
Warmwasser enthalten	Ja
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Ausstelldatum	25.04.2022
Energieeffizienzklasse	H
Primärenergieträger	Gas

Objektbeschreibung

Rechteckiges Grundstück, Breite an der Straße ca. 25,7 Meter, Tiefe ca. 81 Meter.

Lage

Wiekenlage von Rhaudefehn

Ausstattung

Abrissgebäude, z. Zt noch vermietet.

Bedarfsenergieausweis, erstellt am 22.04.2022, gültig bis zum 22.04.2032

Energieeffizienzklasse H

Endenergiebedarf 321 kWh/(m²-a)

Wesentlicher Energieträger GAS

Baujahr Wärmeerzeuger 2008

Sonstiges

Provisionsfrei

Ansprechpartner

Günter Kuhlmann
I-M-S GmbH
Gustav-Elster-Straße 1
26789 Leer

Durchwahl	+49 491 4544414
Mobil	+171 405 9780
Zentrale	+49 491 454440
Fax	+49 491 4544421
E-Mail	info@i-m-s.de
Webseite	http://www.i-m-s.de